*ПрЕСС-РЕЛИЗ*



## Кто старший по дому?

## Права и обязанности председателя

Председатель совета многоквартирного дома избирается на общем собрании собственников из числа членов совета, большинством голосов от общего числа участников общего собрания собственников.

Обязанности председателя включают:

Осуществление текущей деятельности совета.

Предоставление отчетности общему собранию собственников помещений в МКД.

Права председателя дома включают:

Ведение переговоров с управляющей организацией и информирование результатов общего собрания собственников помещений в МКД.

Контроль над выполнением работ и предоставлением услуг УК в рамках договора управления.

Заключение договора управления МКД при наличии соответствующей доверенности.

Подписание актов приемки выполненных работ и предоставленных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме.

Подписание актов о не предоставлении коммунальных услуг или о некачественном выполнении работ и услуг по уходу и текущему ремонту общего имущества в доме.